

Engagement de revendre et de construire : Modalités de fonctionnement et portées

#engagement de construire

#Droits de Mutation à Titre Onéreux (DMTO)

#engagement de revendre

Référence : FIS-14978-505

Durée : 0.5 jour

Prix : Connectez-vous pour connaître le prix

Description

« L'acquéreur peut-il prendre un engagement de revendre ou de construire ? »

« Quel est l'impact d'une opération sur un engagement en cours ? »

« L'engagement de revendre ou de construire est-il respecté ? »

Notre formation permettra au praticien d'appréhender plus facilement ces problématiques courantes.

Objectifs pédagogiques

À l'issue de la formation, l'auditeur saura :

- Appréhender et résoudre les principales difficultés relatives aux engagements de revendre et de construire
- Répondre aux questions pratiques liées aux engagements
- Être à jour de l'actualité sur le sujet

Programme de la formation



I. Engagement de revendre

- A. Champ d'application
- B. Portée de l'engagement de revendre
- C. Conséquences du non-respect de l'engagement de revendre

II. Engagement de construire

- A. Explications relatives à l'engagement de construire
- B. Incidences de l'engagement de construire
- C. Suites de l'engagement de construire

III. Combinaison des deux engagements

- A. Substitution d'un engagement de construire à l'engagement de revendre
- B. Substitution d'un engagement de revendre à l'engagement de construire
- C. Pluralité d'engagements

Pour qui ?

Personnes concernées par la formation :

Notaire, Collaborateur rédacteur, Comptable, Formaliste.

Pré-requis :

L'auditeur doit avoir une expérience de rédaction d'acte de vente et en fiscalité immobilière.

Les points forts de la formation

- Approche pratique
- Schématisation des délais d'engagement
- Support de formation illustré

Les moyens pédagogiques

- Support pédagogique
- PowerPoint

Évaluation des acquis

Les acquis de la formation seront évalués par des mises en situation pratiques pendant la formation.

Une évaluation des connaissances acquises sera également organisée afin de mesurer l'appropriation.

Pourquoi choisir cette formation

- 49 participants formés en 2024
- 147 questions écrites sur 2024
- 833 questions orales en 2024